

SZKOŁA PODSTAWOWA nr 4
im. Obrońców Westerplatte
w Wyszkowie
07-202 Wyszków, ul. Gen. J. Sowińskiego 55
tel. 29 642 90 10
REGON 366809376 NIP 7622003408

Szkoła Podstawowa nr 4 w Wyszkowie ul. G. J. Sowińskiego 55
07-200 Wyszków

Serwis codzienny – w dniach zajęć dydaktyczno – wychowawczych tj. poniedziałek – piątek
w godzinach 15.00 – 20.00

Pomieszczenie	Częstotliwość	Zakres
Sale lekcyjne	Codziennie - serwis codzienny	<ul style="list-style-type: none"> - Mycie ławek, krzesełek, mebli, pomocy dydaktycznych, tablic, parapetów, drzwi zarówno od wewnątrz, jak i z zewnątrz klasy (środkiem do tego przeznaczonym), - ustawianie ławek i krzeseł, - zamiatanie podłogi, - mycie podłogi (tak żeby nie zostawały mokre plamy) - odkurzanie dywanów - opróżnianie oraz dezynfekowanie koszy na śmieci, wymiana worków - zgłaszanie ewentualnych usterek w pomieszczeniach, - usuwanie wulgarnych napisów, - wieszanie oberwanych firan i zasłon, - sprzątanie opadających liści kwiatów, - zamiatanie i mycie podłogi w szatniach - opróżnianie koszy na śmieci w szatniach - zapewnienie w każdej sali lekcyjnej z dostępem do bieżącej wody mydła w płynie w pojemniku i ręcznika papierowego dla uczniów (17 sal lekcyjnych z bieżącym dostępem do wody) ;
	Raz w tygodniu (każdy piątek)	<ul style="list-style-type: none"> - usuwanie gum do żucia oraz napisów z ławek, krzesełek, podłogi, ścian, mycie osłon grzejnikowych na korytarzach szkolnych - mycie 2 stołów do tenisa stołowego znajdujących na korytarzach szkolnych
	Raz w miesiącu	<ul style="list-style-type: none"> - mycie opraw oświetleniowych, mycie lamperii,
Korytarze i klatki schodowe	Codziennie – Serwis codzienny	<ul style="list-style-type: none"> - przed umyciem zamiatanie podłogi i klatek schodowych - mycie podłogi i klatek schodowych tak aby nie pozostawała woda na podłodze, - mycie oraz ustawianie ławek, - mycie parapetów - mycie osłon grzejnikowych na korytarzach szkolnych oraz usuwanie z nich śmieci

		- codzienne mycie 4 drzwi wejściowych do szkoły (wejście E, C, A szatnia) oraz 4 schodów zewnętrznych (schody wejście główne, schody do szatni, schody wejście E, A)
	Raz w tygodniu (każdy piątek)	- mycie lamperii, - usuwanie gum do żucia oraz napisów ze ścian i podłogi, - dezynfekowanie balustrad schodowych,
	Raz w miesiącu	- mycie gablot ogłoszeniowych, gablot ze zdjęciami
Sala sportowa z aneksem (zgodnie z załączonym wykazem) siłownia, salka do gry w tenisa stołowego 01	Codziennie – serwis codzienny	- zamiatanie podłogi, - mycie tak aby nie pozostawała woda na podłodze, - sprzątanie śmieci znajdujących się za osłonami grzejników, - usuwanie napisów -mycie drzwi i szyb w drzwiach
	Raz w tygodniu (każdy piątek)	- wycieranie z kurzy drabinek, - mycie podłogi środkiem antypoślizgowym, - usuwanie gum do żucia, - mycie sprzętów znajdujących się w siłowni - mycie 3 stołów do tenisa stołowego znajdujących się w sali 01
Toalety	Codziennie – serwis codzienny	- mycie oraz dezynfekowanie sanitariatów oraz armatury - mycie oraz dezynfekowanie koszy na śmieci, wymiana worków -mycie parapetów -mycie drzwi - usuwanie napisów oraz gum do żucia - zapewnienie środków higienicznych (ręczniki papierowe do podajników znajdujących się w łazienkach uczniowskich i pracowniczych i mydła w płynie do podajników znajdujących się w łazienkach uczniowskich i pracowniczych, papier toaletowy do podajników znajdujących się w łazienkach uczniowskich i pracowniczych) - zapewnienie środków zapachowych w łazienkach uczniowskich i pracowniczych
	Raz w tygodniu	- mycie glazury - udrażnianie rur kanalizacyjnych w toaletach, pisuarach, zlewach środkami do tego przeznaczonymi w ilości zgodnej z zaleceniami producenta. (w szkole są rury PCV oraz żeliwne)

Okna powierzchnia - 1100 m²

Sprzątanie okresowe (sierpień 2024)- dotyczy wszystkich pomieszczeń objętych umową, termin do uzgodnienia z dyrektorem szkoły

Wszelkie informacje zawarte w niniejszej Umowie oraz związane z jej realizacją, w tym dotyczące pracy są poufne i stanowią tajemnicę handlową w rozumieniu art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 Nr 153, poz. 1503 ze zm.).

Bardzo proszę o uwzględnieniu w umowie na 2024 rok wyższej kary za nie wykonanie zakresu sprzątnięcia okresowego. Proponowana przez nas kwota to 5000,00.

1. mycie okien wraz z ramą, parapetem po obu stronach także w piwnicy. Wysokościowe (alpinistyczne) mycie okien – sala sportowa, klatki schodowe (2 razy w roku w terminie wskazanym przez Zamawiającego w okresie wiosennym, oraz przed rozpoczęciem roku szkolnego)
2. gruntowne sprzątnięcie kurzu w salach lekcyjnych (biurka, regały, obrazy, zegary, gabloty, parapety drzwi) mycie podłóg. Meble należy sprzątać środkami do tego przeznaczonymi,
3. mycie sprzętu komputerowego w salach lekcyjnych preparatami do tego przeznaczonymi,
4. usuwanie gum do żucia z ławek, podłogi, mebli
5. mycie lamperii, opraw oświetleniowych w klasach i na korytarzach i w toaletach
6. mycie oraz nabłyszczanie nowych ławek na korytarzach, mycie pozostałych ławek
7. czyszczenie poręczy na schodach, krat zabezpieczających okna, parapetów na klatkach schodowych
8. czyszczenie listew przypodłogowych zarówno w klasach jak i na korytarzach
9. mycie kaloryferów, rur, oraz opraw do nich
10. mycie opraw oświetleniowych
11. gruntowne mycie sanitariatów, glazur, drzwi usuwanie nagromadzonego kamienia oraz innych osadów
12. mycie wszystkich koszy na śmieci (w klasach, na korytarzach, w toaletach)
13. mycie akcesoriów znajdujących się w łazienkach (uchwyty na papier, suszarki, lustra)
14. Mycie drzwi do sal lekcyjnych, drzwi wejściowych, drzwi na Sali sportowej.
15. Mycie szyb w gablotach na korytarzach,
16. Gruntowne sprzątnięcie Sali sportowej wraz z całym kompleksem sportowym (mycie drabinek, i ściany za drabinkami, mycie lamperii, mycie kaloryferów oraz osłon, sprzątnięcie magazynku sportowego oraz pomocy znajdujących się w nim.
17. Gruntowne sprzątnięcie łazienek na zapleczu sportowym.
18. Gruntowne sprzątnięcie gabinetu pielęgniarki szkolnej oraz zdezynfekowanie wszystkich sprzętów, podłogi oraz lamperii.
19. Gruntowne sprzątnięcie szatni, dezynfekcja podłogi, lamperii, wieszaków na odzież krat wejściowych.
20. Mechaniczne szorowanie wszystkich korytarzy szkolnych także w szatni wraz z polimeryzacją wszystkich powierzchni
21. Wykonywanie doraźnych poleceń Zamawiającego dotyczących utrzymania czystości w budynku szkoły.
22. Przedmiotowe zamówienie obejmuje również utrzymanie czystości podczas remontów.

Wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia

1. Zleceniobiorca zapewnia zarówno środki jak i sprzęt niezbędny do wykonania zadania objętego umową (także odkurzacz w razie potrzeby oraz drabinę do mycia opraw oświetleniowych).
2. Środki wykorzystywane do realizacja przedmiotowego zadania muszą posiadać odpowiednie atesty, które Zleceniobiorca okaże każdorazowo na prośbę Zleceniodawcy.
3. Wykonawca zapewnia ciągłość wyposażenia toalet oraz sal lekcyjnych z bieżącym dostępem do wody w środki higieniczne. Ponadto dostarczany papier toaletowy musi być rozpuszczalny (cienki).
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w czasie wykonywania usług na terenie objętym umową należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP i p.poż oraz

ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usług oraz wskutek działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o przeszkoleniu pracowników w zakresie BHP (każdorazowo w przypadku zmian kadrowych).

5. Wykonawca zapewni jednego pracownika – koordynatora, spośród swojego personelu który będzie pełnił nadzór nad pracownikami Wykonawcy w celu zapewnienia sprawnej realizacji Zadania
6. Przynajmniej raz w tygodniu koordynator wraz z kierownikiem gospodarczym lub wyznaczoną przez niego osobą dokona kontroli pomieszczeń objętych zadaniem. Każda kontrola potwierdzona zostanie w formie protokołu podpisanego przez strony. Protokół będzie stanowił podstawę do opłacenia faktury za wykonywaną usługę.
7. Wykonawca do realizacji zadania wykorzystywać będzie własny sprzęt i środki czystości, dezynfekujące, zapachowe, środki higieniczne, worki na śmieci posiadające atesty oraz urządzenia techniczne posiadające certyfikaty oraz znak bezpieczeństwa, służące do utrzymania porządku wewnątrz budynku.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji usługi.
9. Zleceniobiorca zobowiązany jest do takiej organizacji sprzątnia, która uwzględni realizację funkcji opiekuńczo – wychowawczej (organizację imprez, uroczystości szkolnych oraz klasowych, spotkania uczniów po zajęciach lekcyjnych, dyskoteki, zebrania z rodzicami, Rady Pedagogiczne, szkolenia, zajęcia rekreacji ruchowej, itp.).
10. Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej w celu uzyskanie wszelkich informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty.

W przypadku wszystkich powierzchni objętych zadaniem, pracownicy firmy zewnętrznej zobowiązani są do natychmiastowego informowania o wszelkich zauważonych usterkach.

DYREKTOR
[Podpis]
Gr Ewa Runo

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Wyszkwowie	Segment	Kondygnacja	Schody	Wymiar	Wymiar	m ²	Podłoże
	A	0	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	A	1	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	A	2	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	A	0	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	A	1	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	A	2	klatka schodowa	2,6	6	15,6	lastryko
	B	0	klatka schodowa	6	2,6	15,6	lastryko
	B	1	klatka schodowa	6	2,6	15,6	lastryko
	B	2	klatka schodowa	6	2,6	15,6	lastryko
	B	0	klatka do szatni	7,2	2,6	18,72	lastryko
	C	0	schody	6,6	2,8	18,48	lastryko
	C	1	schody	6,6	2,8	18,48	lastryko
C	0	schody wejściowe do szkoły	6,35	5,5	34,925	płytki gresowe	
		Razem			246,605		

DYREKTOR
[Signature]
 Dwa Runo

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Wyszakowie	Segment	Kondygnacja	Hole	Wymiar	Wymiar	m ²	Podłozę
	A	0	hol	33,6	5,5	184,8	wykładzina pcv
	A	1	hol	33,6	5,5	184,8	plytki gresowe
	A	1	łącznik	11,5	6	69	plytki gresowe
	A	2	hol	33,6	5,5	184,8	plytki gresowe
	B	0	hol	21,3	5,6	119,28	wykładzina pcv
	B	0	holik	9	2,7	24,3	wykładzina pcv
	B	1	hol	21,3	5,6	119,28	plytki gresowe
	B	2	hol	21,3	5,6	119,28	plytki gresowe
	C	0	korytarz	38,8	5,8	225,04	wykładzina pcv
	C	0	korytarz przy Sali	36,5	2,5	91,25	wykładzina pcv
	C	1	hol	21	5,8	121,8	plytki gresowe
	A	-1	hol	33,5	5,5	184,25	lastryko
	A	-1	wyjscie z szatni	5,6	5,8	32,48	lastryko
		Razem			1660,36		


DYREKTOR
[Signature]
 dr Ewa Runo

Pozostałe pomieszczenia

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Wyszkowie	Segment	Kondygnacja		Wymiar	Wymiar	m ²	Podłóże
	C	0	stołówka	20,7	9	186,3	wykładzina pcv
	C	0	sala gimnastyczna	24	12	288	parkiet drewniany
	C	0	p.nauczycieli w-f	5	2,8	14	terakota
	C	0	p.animatora	2,8	5,8	16,24	wykładzina pcv
	C	1	g. pielęgniarci	2,8	5,8	16,24	wykładzina pcv
	A	-1	siłownia	15	5,6	84	lastryko
	A	-1	szatnia	11,8	5,8	68,44	lastryko
	A	-1	szatnia	11,8	5,8	68,44	lastryko
	A	-1	sala 01	8,8	5,8	51,04	lastryko
	A	-1	szatnia 1,2 klasy	5,7	11,8	67,26	lastryko
	A	-1	szatnia klasy 3,5,6,7	5,7	11,8	67,26	lastryko
	A	-1	szatnia zerówka	2,7	5,8	15,66	lastryko
	A	-1	szatnia klasa 4	2,8	5,8	16,24	lastryko
	A	-1	korytarz siłownia	3	1,5	4,5	lastryko
	A	0	wiatrołap wejście główne	2,5	2,85	7,125	lastryko
	A	0	schody wejście główne	6,35	5	31,75	terakota
A	-1	schody zejście do szatni				terakota	
C	0	schody wejście od parkingu				terakota	
		Razem				1002,5	

DYREKTOR
Ewa Runo
 dr Ewa Runo

Szkoła Podstawowa Nr 4 w Wyszkow	Segment	Kondygnacja	Toalety	Wymiar	Wymiar	m ²	Podłoże
	A	0	wc dziewcząt	5,8	1,95	11,31	terakota
	A	0	wc chłopców	5,8	2,3	13,34	terakota
	A	0	wc personelu	5,8	1,2	6,96	terakota
	A	1	wc dziewcząt	5,8	1,95	11,31	terakota
	A	1	wc chłopców	5,8	2,3	13,34	terakota
	A	1	wc personelu	5,8	1,2	6,96	terakota
	A	2	wc dziewcząt	5,8	1,2	69,6	terakota
	A	2	wc chłopców	5,8	2,3	13,34	terakota
	C	0 sala gim	wc wraz z przeb.	5,8	5,8	33,64	terakota
	C	0 sala gim	wc wraz z przeb.	5,8	5,8	33,64	terakota
	C	1	wc personel	1,2	2,8	3,36	terakota
	C	0	wc dziewcząt	5,8	1,95	11,31	terakota
				Razem			228,11

DIREKTOR

 dr Ewa Runo

Szkoła Podstawa Nr 4 w Wyszakowie	Segment	Kondygnacja	Sale lekcyjne	Wymiary	Wymiary	m ²	Podłozę
	A	0	sala 2	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	0	sala1	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	0	sala 16	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	0	sala 17	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	1	sala 102	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	1	sala 101	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	1	sala 117	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	1	sala 116	5,6	8,8	49,28	wykładzina pcv
	A	2	sala 210	8,8	5,8	51,04	wykładzina pcv
	A	2	sala 211	8,8	5,8	51,04	wykładzina pcv
	A	2	sala 201	8,8	5,8	51,04	wykładzina pcv
	A	2	sala 202	8,8	5,8	51,04	wykładzina pcv
	A	2	sala 203	12	6	72	wykładzina pcv
	B	0	sala 11	5,8	6	34,8	wykładzina pcv
	B	0	sala 10 bez zap	11,6	5,8	67,28	wykładzina pcv
	B	0	sala 9 bez zap	11,6	5,8	67,28	wykładzina pcv
	B	1	sala 111	6	6	36	wykładzina pcv
	B	1	sala 109				wykładzina pcv
	B	1	sala 110	5,8	6	34,8	wykładzina pcv
	B	2	sala 217	5,8	8,8	51,04	wykładzina pcv
	B	2	sala 215 bez zap	12	6	72	wykładzina pcv
	B	2	sala 216 bez zap	12	6	72	wykładzina pcv
	C	1	sala 118	5,8	6	34,8	wykładzina pcv
C	1	sala 120	5,8	6	34,8	wykładzina pcv	
C	1	sala 122	6	8	48	wykładzina pcv	
C	1	sala 119	12	6	72	wykładzina pcv	
		Razem			1617,7		

DIREKTOR
[Signature]
 Anna Runo